



1 HAKIJA/-T

Nimi HTG-Asfaltti Oy	Henkilö- / Y-tunnus 0999998-1
Postiosoite Suutarinkuja 2 B 3, Laitila	
Puhelin virka-aikana 0400 470 803	Yhteyshenkilön sähköpostiosoite info@htg-asfaltti.fi

2 RAKENNUSPAIKKA

Kunta Laitila	Kunnanosa / kylä Laitila 419	
Kiinteistötunnus 400-419-72-7 Asfalttikulma		
Koko tilan / tontin pinta-ala (m ²) 10665	Määräalan / -osan pinta-ala (m ²)	
Osoite Hepokuja 1, Laitila		
Rakennuspaikalla olevat rakennukset	Kerrosala (m ²)	Asuntojen lkm
Hallirakennus	753	
Purettavaksi esitetyt rakennukset	Kerrosala (m ²)	
Syy purkamiseen		

3 RAKENNUSHANKE JA MAHDOLLISET POIKKEUKSET (myös mahdolliset talousrakennukset)

Rakennustyyppi	Kerrosala (m ²)	Kerroksia	Asuntojen lkm
Uusi kylmä varastohalli / konesuoja	517	1	

Poikkeukset (esim. asemakaavoista, yleiskaavasta, rakennuskielloista tai rakentamisesta rantavyöhykkeelle)

- Haemme lupaa rakentaa halli rakentamisrajan ulkopuolelle, Kuusikorventien suuntaiselle rajalle
- Rakennuksen eteläisin nurkka tulee mahdollisesti tonttimme ulkopuolelle

4 HAKEMUKSEN PERUSTELUT JA ARVIO HANKKEEN KESKEISISTÄ VAIKUTUKSISTA

- Piha-alueella tarvitaan reilusti tilaa perävaunullisten kalustorekkojemme kääntymiseen ja työkoneiden lastaukseen
- Jos rakennus rakennetaan kokonaan rakentamisrajan sisäpuolelle, ahtaalla tontilla isot rekat eivät mahdu kääntymään rakennusten välisellä alueella
- Lisätilaa saadaan sijoittamalla uudisrak. mahdollisimman lähelle Kuusikorventietä
- Kuusikorventien viereisellä tyhjällä maa-alueella ei ole käyttöä; uudisrakennuksesta ei ole haittaa

5 SELVITYS VESIHUOLLOSTA JA TIEYHTEYKSISTÄ

6 SELVITYS NAAPURIEN KUULEMISESTA

- ☒ Hakija liittää selvityksen naapurien kuulemisesta TAI
- ☐ Laitilan kaupunki kuulee naapurit (täytä alla olevat laskutustiedot)

Laskutusosoite:

Nimi

Henkilö- / Y-tunnus

Postiosoite

Sähköposti

7 LIITTEET

Erillinen sijoittamislupa

- ☐ Asemapiiros
- Selvitys kiinteistön pinta-alasta ja kerrosalalaskelma sekä tilavuus
 - Vesi-, viemäri- ja hulevesien hallinta
 - Olennaiset olevat ja tulevat korot
 - Etäisyydet kiinteistön rajoista sekä väylistä
 - Erityiset luonto- ja kulttuuriympäristöarvot

- ☐ Valtakirja
- ☐ Selvitys rakentamishankkeen massasta ja julkisivusta sekä sijoittumisesta rakennuspaikalle, ajoyhteyden järjestämisestä sekä alueille, joilla on tai on tarkoitus toteuttaa kunnallistekniikka, tieto, mistä kohtaa rakennuksen on siihen tarkoitus liittyä
- ☐ Valokuvakooste ympäristöstä ja kiinteistöstä
- ☐ Ennakkoluvat (esim. liittymälupa)
- ☐ Karttaote (ympäristökartta)
- ☐ Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta
- ☐ Hallituksen tai yhtiökokouksen päätös, kun hakijana toimii yhteisö
- ☐ Muu liite:

Poikkeamislupa

- ☐ Pääpiirustukset, jotka rakennussuunnittelija varmentaa allekirjoituksellaan (1 sarja)
- ☐ Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta
- ☐ Ennakkoluvat (esim. liittymälupa)
- ☐ Karttaote (asemakaava / ympäristökartta)
- ☐ Hallituksen tai yhtiökokouksen päätös, kun hakijana toimii yhteisö
- ☐ Arvio rakentamisen keskeisistä vaikutuksista sekä hakemuksen perustelut
- ☐ Valtakirja
- ☐ Muu liite:

8 PÄÄTÖKSEN TOIMITUSOSOITE JA PÄÄTÖKSEN MAKSAJA

Nimi	HTG-Asfaltti Oy		Sähköposti	info@htg-asfaltti.fi
Osoite	Suutarinkuja 2 B 3, Laitila			
Maksajan nimi	HTG-Asfaltti Oy	Henkilö- / Y-tunnus	0999998-1	
Osoite	Suutarinkuja 2 B 3, Laitila			

9 PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Aika ja paikka	Hakijan tai hänen valtuuttamansa allekirjoitus ja nimenselvennys
5.12.2025	 Hannu Grönholm